

Medienmitteilung der Gebäudeversicherung St.Gallen

Keine Sperrfrist

St.Gallen, 31. Januar 2023

Vorprojekt für Wohnhäuser «Mürtschenstrasse» ist gestartet

Im Südquartier in Rapperswil entstehen die Wohnhäuser «Mürtschenstrasse» mit rund 100 Mietwohnungen. Nachdem 2022 das Sondernutzungsplanverfahren abgeschlossen werden konnte, wird 2023 das Vorprojekt erarbeitet. Der Baubeginn erfolgt voraussichtlich im Frühjahr 2025.

Die Gebäudeversicherung St. Gallen (GVSG) realisiert zwischen der Obersee- und der Mürtschenstrasse in Rapperswil die Wohnhäuser «Mürtschenstrasse» mit rund 100 Mietwohnungen. Geplant sind attraktive, zeitgemässe 2.5- bis 5.5-Zimmerwohnungen für alle Altersgruppen und Lebensformen sowie im Zentrum der Anlage ein parkähnlicher Innenhof mit Spielplätzen, Grünflächen und Begegnungsräumen.

Für das Projekt wurde ein Sondernutzungsplan erstellt, der 2022 rechtskräftig wurde. In einem nächsten Schritt wird 2023 das Vorprojekt gestartet. Gemäss aktueller Bauplanung ist im Frühjahr 2024 die Baueingabe geplant. Voraussichtlich 2025 erfolgt der Spatenstich, der Bezug ist auf 2027 terminiert.

Die in die Jahre geratene bestehende Wohnsiedlung aus den 1940er-Jahren wird im Zuge des Neubauprojekts zurückgebaut. Den Mieterinnen und Mietern stehen die Wohnungen bis mindestens November 2024 zur Verfügung.

Weitere Informationen zum Projekt: www.gvsg.ch/muertschen

Kontakt für Rückfragen

Edgar Wick, Portfoliomanager Immobilien

Tel.: 058 229 70 50

Email: edgar.wick@gvsg.ch

Die Gebäudeversicherung St.Gallen (GVSG)

Mit dem dreifachen Schutzsystem von "versichern, schützen und löschen" sorgt die Gebäudeversicherung St.Gallen für einen wirkungsvollen Schutz aller Gebäude im Kanton St.Gallen: Sie setzt sich für die Schadensverhütung sowie fürs Feuerwehrewesen ein und bietet Versicherungsschutz im Ereignisfall. Als selbständiges öffentlich-rechtliches Unternehmen beschäftigt sie rund 60 hauptberufliche und 160 nebenberufliche Mitarbeitende.